

CATAMARCA 1655 - OPORTUNIDAD DE CONTADO - 2 DORMITORIOS CON COCHERA - FINES 2020

📍 CATAMARCA 1655

Venta - u\$s 113.000

Detalles

Tipo	Departamento
Operación	Venta
Precio	u\$s 113.000
Uso Comercial	No
Apto Credito	No
Habitaciones	2
Baños	1
Pisos	1
Área	66.19 m2
Área Descubierta	0.00 m2
Área Cubierta	60.39 m2
Superficie del Terreno	0.00 m2
Cocheras	1
Estado de la Propiedad	Excelente
Antigüedad	-1 Años

Descripción

INVERCITY NEGOCIOS INMOBILIARIOS VENDE:

DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS CON COCHERA EN EDIFICIO LOS NARANJOS III

CATAMARCA 1655, zona destacada de Barrio General Paz.

ENTREGA 2do SEMESTRE 2020

OFERTA EXCLUSIVA PAGO DE CONTADO.

CARACTERISTICAS



- Ingreso jerarquizado
- 4 pisos con ascensor
- Departamentos de 1 y 2 dormitorios
- Espacios amplios y luminosos
- Altura jerarquizada en interior de departamentos (2,5 mts de piso a techo)
- Amplios balcones con barandas de vidrio laminado
- Asadores y canteros (según tipología)
- 19 cocheras
- Bauleras

ESPACIOS COMUNES Y AMENITIES

- Terraza accesible parquizada con asador y solárium
- Paneles solares para ahorro de energía
- Tender y espacio para laundry

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

MATERIALES

- Ingreso con puerta placa de madera
- Piso de porcelanato
- Paredes terminadas en yeso con molduras
- Pisos y revestimiento cerámico de primera línea en baños y cocinas
- Grifería FV o línea similar
- Baños con equipamiento fijo completo
- Cocinas con mesadas de granito pulido con muebles y alacenas, bacha de acero inoxidable,
- grifería mono comando

INSTALACIONES

- Aberturas de aluminio anodizadas
- Instalación de gas natural
- Pre instalación completa (con cobre) para aire acondicionado frío/calor
- Portero eléctrico
- Termotanques de alta recuperación centralizados para todo el edificio (ahorro energético)
- Frentes de placard en dormitorios
- Luminaria en balcones y fachada

SUSTENTABILIDAD

- Jardines verticales en balcones y fachada
 - Huertas en la terraza
 - Paneles solares
 - Sistema centralizado para agua caliente a través de termo tanques de alta recuperación
 - Ahorro de energía
 - Compromiso con el medio ambiente
-